



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

RIVESTIMENTO
MURI IN PIAZZA LIBERTA'
E VIA XXV APRILE



RELAZIONE
TECNICO ECONOMICA

INDICE

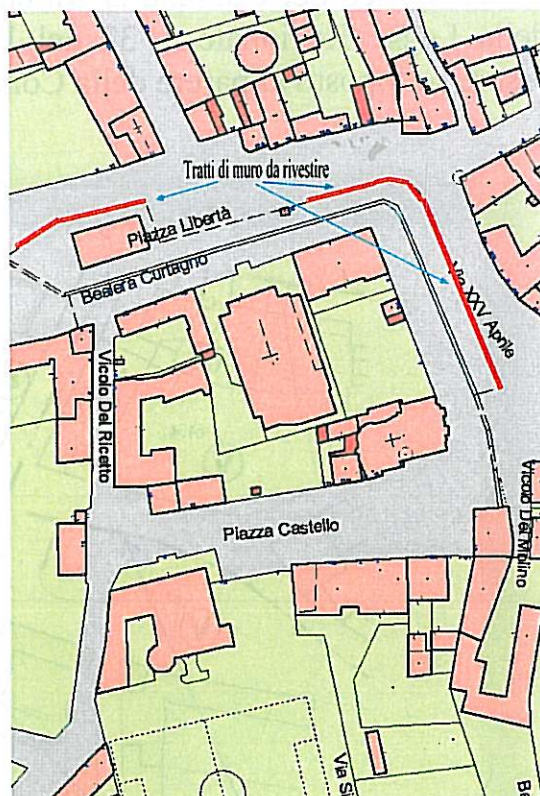
| | |
|-------------------------------------|---|
| RELAZIONE ILLUSTRATIVA | 3 |
| INQUADRAMENTO | 3 |
| RICOGNIZIONE VINCOLI | 4 |
| ACCESSIBILITÀ AREA | 5 |
| RIFLESSI ECONOMICI | 5 |
| FONTI DI FINANZIAMENTO | 6 |
| RIPARTIZIONE IN LOTTI | 6 |

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

INQUADRAMENTO

Questa Amministrazione ha in programma l'abbellimento del centro abitato del Comune di Monasterolo di Savigliano mediante l'insieme di alcuni interventi tra cui il rivestimento dei muri di contenimento del viale alberato in Via XXV Aprile e Piazza Libertà e dei giardini, sempre in Piazza Libertà.

A tal fine lo scrivente ufficio tecnico ha svolto un'indagine di mercato presso alcune ditte locali che operano nel settore ed ha individuato il materiale che meglio dovrebbe soddisfare l'indirizzo amministrativo.



3



Il rivestimento previsto è in quarzite beige, tipica della zona.

Le copertine a protezione del rivestimento sono invece previste in pietra di luserna, altro materiale tipico, fiammata extra con costa fiammata e bisellata.

RICOGNIZIONE VINCOLI

L'area su cui si intende intervenire è esattamente sul perimetro dell'area di centro storico del Comune di Monasterolo di Savigliano e quindi a sensi dell'art. 7 della Legge Regionale n. 32 del 1° dicembre 2008 l'intervento prospettato dovrà essere sottoposto al parere della Commissione Locale per il paesaggio.



Limite area di centro storico coincidente con la zona d'intervento.

ACCESSIBILITÀ AREA

Per quanto riguarda invece l'accessibilità dell'area questa è immediata essendo i terreni interessati di proprietà comunale

RIFLESSI ECONOMICI

In base al rilievo eseguito ed alla quantificazione metriche e finanziarie si può riepilogare il costo dell'intervento nel modo seguente:

| RIEPILOGO SPESE | | | |
|--|----------|------------------|--|
| Lavori a base d'asta (*) | € | 14.647,05 | |
| IVA su lavori (20%) | € | 2.929,41 | |
| Totale lavori e IVA | € | 17.576,46 | |
| Progettazione interna (Compresi oneri a carico Comune) | € | 292,94 | |
| Arrotondamento ed imprevisti | € | 130,60 | |
| TOTALE | € | 18.000,00 | |

(*) vedi dettaglio sotto riportato

| RIEPILOGO | | | |
|---|----------|------------------|----------------------------|
| Ripristino rotture varie e preparazione muretto a corpo | € | 700 | |
| Rivestimento in pietra quarzite beige | | | |
| Superficie: mq 69,54 x € 56,00/mq = | € | 3.894,24 | fornitura |
| Superficie: mq 69,54 x € 38,00/mq = | € | 2.642,52 | posa |
| Coprimuretto Luserna fiammata extra + costa fiammata bisellata dritta | | | |
| Sviluppo: 41,80 + 30,25 + 49,39 = m 121,44 | | | |
| Sviluppo m 121,44 x € 9,50/m = | € | 1.153,68 | bisellatura |
| Sviluppo m 2,00 x € 9,50/m = | € | 19 | bisellatura testalini |
| Sviluppo m 49,39 x € 9,50/m = | € | 469,21 | doppia bisellatura giardin |
| Superficie coprimuretto: m 121,44 x m 0,25 = mq 30,36 | | | |
| Superficie mq 30,36 x € 110,00/mq = | € | 3.339,60 | fornitura |
| Sviluppo m 121,44 x € 20,00/m = | € | 2.428,80 | posa |
| TOTALE FORNITURA E POSA: € 14.647,05 + IVA = | € | 14.647,05 | |

FONTI DI FINANZIAMENTO

L'opera verrà realizzata con fondi propri del Comune derivanti dal versamenti dei contributi per il rilascio del permesso di costruire ex art. 16 del D.P.R. 6.6.2001 N. 380.

RIPARTIZIONE IN LOTTI

L'esecuzione dell'opera sarà appaltata non suo complesso non essendo possibile ripartirla in lotti funzionali distinti.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

VISTA VIA XXV APRILE – PIAZZA LIBERTÀ'



MURO CONTENIMENTO GIARDINI PIAZZA LIBERTÀ



VIA XXV APRILE

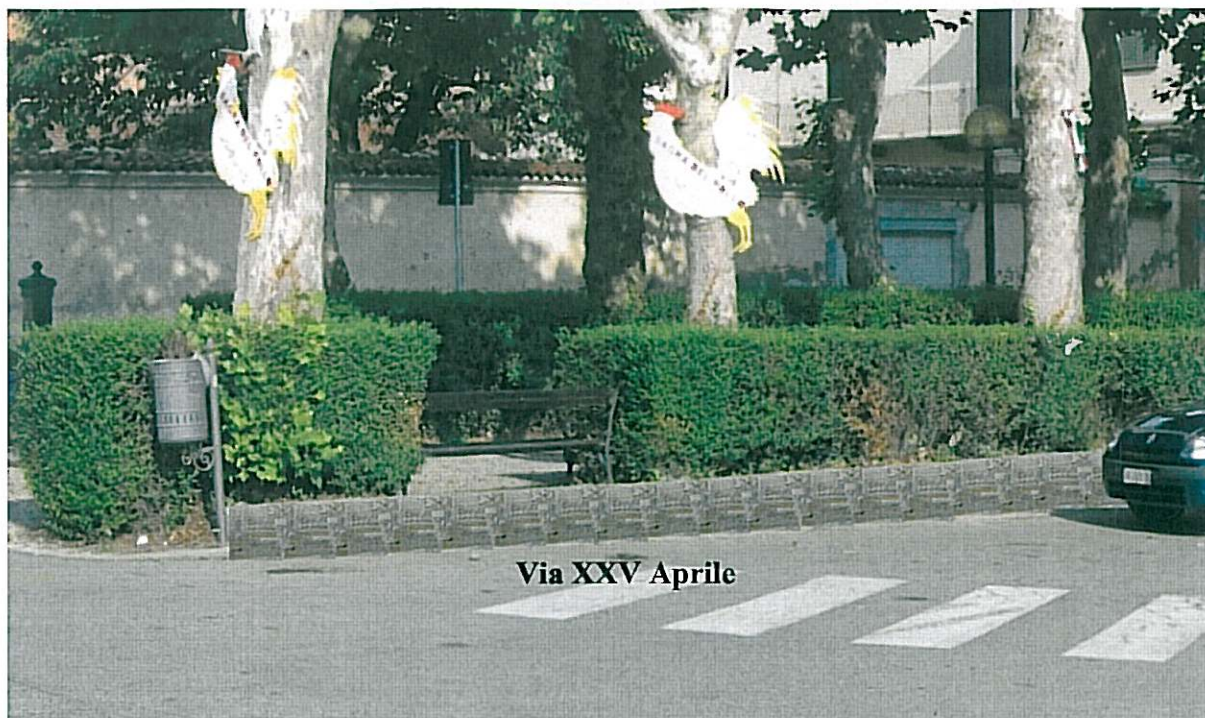


SIMULAZIONE RIVESTIMENTO VIA XXV APRILE



INGRANDIMENTO

SIMULAZIONE RIVESTIMENTO VIA XXV APRILE



Via XXV Aprile



IL TECNICO COMUNALE

(Parizia/Geom. Bruno)

